

GRUNDEJERFORENINGEN VALLENSBÆK STRANDLOD

Vallensbæk Strand 01. juni 2021

Hermed indkaldes til

ORDINÆR GENERALFORSAMLING
i GRUNDEJERFORENINGEN VALLENSBÆK STRANDLOD
til afholdelse **onsdag den 30. juni 2021 kl. 19.00 - 21:00**
på Cafe´ Svanen
Idræts Alle 2, 2626 Vallensbæk

DAGSORDEN FOR GENERALFORSAMLINGEN:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmetællere.
3. Bestyrelsens beretning om grundejerforeningens virksomhed.
4. Godkendelse af årsregnskab Regnskab 2020,
5. Behandling af indkomne forslag fra medlemmer.
6. Godkendelse af budget og fastsættelse af kontingent for næste regnskabsår. Budget - 2022. Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 400 kr.
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen for 2 år. Poster på valg: formand, sekretær og suppleant. Opstillede kandidater: Nuværende formand Tamer Topcu, sekreter Andras Split og suppleant Glenn Larsen. Andre kandidater til disse poster kan melde sig under generalforsamlingen.
8. Valg af ny revisor. Den nuværende revisor, Carsten Bach Petersen, der er valgt for 2 år, afgår og kan ikke genvælges.
9. Eventuelt. Herunder kommende arrangementer etc.

Forslag, som ønskes behandlet under dagsordenens punkt 5, skal være formanden Tamer Topcu i hænde senest onsdag den 23. juni 2021. Indkomne forslag vil blive omdelt til medlemmerne senest 3 dage før generalforsamlingen.

Efter generalforsamlingen vil Ole Bertelsen holde et oplæg om risikoen for oversvømmelse af vores område. Her er der et link til Risikostyringsplan for Vallensbæk Kommune

Foreningen byder på kaffe, te og småkager under selve generalforsamlingen, og vi slutter aftenen som sædvanligt med hyggeligt samvær, hvor foreningen byder på et par stykker smørrebrød, øl og vand.

Med venlig hilsen

BESTYRELSEN

Referent: Glenn Larsen

Til stede var 17 personer heraf 14 registrerede ejere.

Punkt 1.

Peter blev valgt som dirigent, som konstaterede at den er indkaldt skriftligt og alt er i henhold til vedtægterne. Der var en dialog om hvem der havde fået mail. Umiddelbart snak om alle har fået indkaldelsen. Det mener bestyrelsen.

Punkt 2.

Valg af stemmetællere ikke relevant til mødet i dag.

Referat skrevet af suppleanten, da Andras ikke nåede frem.

Punkt 3 beretning:

Velkommen til de nye på Saltøvej 12 og yderligere et hus på Valløvej (ikke til stede). Der indlægges løbende på foreningens hjemmeside mødereferater m.m.

Der har ikke været indbrud hos nogen siden sidste generalforsamling. Vi skal evt. kontakte vort nærpolti, hvis der er problemer. Nummeret står på vort hjemmeside. Saltøvej har haft en arbejdsdag, hvor vi har fældet træer m.m. På arealet foran, så vi nu har bedre mulighed for at overvåge parkeringspladsen. Husk vi står selv for snerydning, hvis sneen kommer. Husk at fjerne ukrudt inden vi får ødelagt vor asfalt. Vejens tilstand er ikke helt i top. Der er et pænt hul ved Valløvej 9. Gadebelysning kontakt city light. Tlfnummeret står på vor hjemmeside. Det har ikke været noget møde i Strandparken det seneste år p.g.a. coronaen. Læs Vallensbæk Nu. Der er mange gode oplysninger. Vi er medlem af parcelhusejernes landsforening, som bl.a. dækker nogle forsikringer. Vi har haft en vejfest i 2020. Kan der blive en i 2021? Fastelavnsfesten måtte desværre aflyses. Vi er ikke bekendt med rotter i området. Vi har mange dyr i området ræve, harer, fasaner, en ugle og mursejler.

Carsten nævnte at der skulle være bjørneklo og har kontaktet Ishøj kommune, som henviser til vor egen kommune.

På dirigentens spørgsmål herom var der ikke flere spørgsmål, hvorfor beretningen måtte anses for taget til efterretning.

Punkt 4.

Godkendelse af årsregnskab. indtægter er kontingent. Efter udgifter lille overskud. Vi har en aktiv formue på 20.529,43 kr. hertil vejfonden 584,77 kr. i vejfonden.

Punkt 5.

Budget for 2022. Det er nærmest uændret så fremskrivning af samme tal. Som sidste år. Det er vedtaget.

Punkt 7.

Tamer genvalgt for to år. Tamer oplyste, at Andras stiller op til genvalg. Andras blev genvalgt som sekretær for to år. Som suppleant blev Glenn genvalgt for et år.

Punkt 8.

Carsten kan ikke genvælges som revisor. Ole er valgt som ny revisor for en to årig periode.

Punkt 9.

Eventuelt herunder fremtidige arrangementer. Carsten og Merete har givet tilsagn om at sørge for en ny vejfest. Jørgen synes vejens tilstand ikke er så god især på Valløvej. Carsten gør opmærksom

på at nogle kører meget stærkt på vejene. Vi har problemer med hundefføring. Vær opmærksom på det kan betyde sygdom for andre hunde.

Generalforsamlingens dagsorden afsluttet godkendt.

Herefter fortalte Ole om risikoen for oversvømmelse. Køge Bugt målt på en scala 1-5 er vi på 4. Køge Bugt blev i sin tid bl.a. anlagt som kystbeskyttelsesområde. Der er nogle steder 3 meter høje diger. Hvor vi har strandene og ved os og Ishøj er der 2,3 meter. Ved 1,6 meter har vi ikke på vore veje problemer dog vil havnene have problemer. Ved 2,3 vil især Avedøre Holme have problemer. Ved 2,4 meter vil vore huse være oversvømmet.

Formand

Tamer Topcu

Tamer Topcu

Dirigent


Peter Løgstrup